

Số: /TB-THADS.NV

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 12/2024/KDTM-PT ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số 07/2024/KDTM-ST ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 859/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc phân công tổ chức thi hành án số 08/QĐ-THADS ngày 28 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-THADS.NV ngày 05 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2026/056 ngày 14 tháng 01 năm 2026 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

Stt	Hạng mục	Số lượng	Đơn vị tính	Tỷ lệ hao mòn (%)	Đơn giá (đồng/đvt)	Thành tiền (đồng)
I	Máy móc, thiết bị trên đất					560.500.000
1	Bồn chứa xăng dầu					485.000.000
1.1	Bồn dung tích 1000m ³	2	bồn		169.000.000	338.000.000
1.2	Bồn dung tích 100m ³	4	bồn		35.000.000	140.000.000
1.3	Bồn dung tích 10m ³	1	bồn		7.000.000	7.000.000

2	Hệ thống bơm xăng dầu					18.800.000
2.1	Máy bơm loại lớn 22KW	2	cái		2.000.000	4.000.000
2.2	Máy bơm loại nhỏ 11KW	2	cái		1.500.000	3.000.000
2.3	Hệ thống đường ống dẫn	590	m		20.000	11.800.000
3	Hệ thống Phòng cháy chữa cháy					24.700.000
3.1	Máy bơm 30KW	1	cái		4.500.000	4.500.000
3.2	Bồn nước 30m³	1	bồn		20.000.000	20.000.000
3.3	Tủ dụng thiết bị PCCC	4	tủ		50.000	200.000
4	Trạm cấp phát xăng dầu					2.000.000
4.1	Lưu lượng kế 80m³	2	cái		1.000.000	2.000.000
5	Bình điện hạ thế - (Trạm biến áp)	1	hệ thống		30.000.000	30.000.000
II	Công trình xây dựng trên đất					120.010.000
1	Mái che tiền chế (Hệ thống bơm xăng dầu)	32,00	m²	50%	640.000	10.240.000
2	Mái che tiền chế (Trạm cấp phát xăng dầu cho ô tô xi tec)	100,00	m²	50%	640.000	32.000.000
3	Mái che tiền chế (Trạm cấp phát xăng dầu cho phương tiện đường thủy)	12,00	m²	50%	640.000	3.840.000
4	Nhà kho	80,00	m²	50%	896.000	35.840.000
5	Nhà tập thể	24,00	m²	50%	1.209.000	14.508.000

6	Nhà vệ sinh	20,00	m ²	50%	2.358.200	23.582.000
III	Xe ô tô con hiệu TOYOTA LANDCRUISER PRADO TX-L, BKS 64A-045.85	1	chiếc		1.174.000.000	1.174.000.000
TỔNG CỘNG (I+II+III)						1.854.510.000
LÀM TRÒN						1.854.510.000
<i>Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm năm mươi bốn triệu, năm trăm mười nghìn đồng</i>						

Giá khởi điểm: 1.854.510.000 đồng (*Một tỷ, tám trăm năm mươi bốn triệu, năm trăm mười nghìn đồng*)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;
4. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
5. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...);
3. Các tài liệu khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức bán đấu giá tự chấm điểm, đánh giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng tải thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thi hành án dân sự, Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Lưu ý: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp; địa chỉ: số 03 Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Thùy